CONTRATO ESPECÍFICO N.º 2210723 DE 2021
INFORME No. 12 PERIODO DE EJECUCIÓN 01 DE MAYO DE 2023 AL 23 DE MAYO DE 2023

1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECIFICO

OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE EL PASO, DEPARTAMENTO DEL CESAR		
PARTICIPANTES	ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales) ALCALDIA DE EL PASO, DEPARTAMENTO DEL CESAR		
ENTIDAD EJECUTORA DEL CONTRATO ESPECIFICO	ALCALDIA DE EL PASO. DEPARTAMENTO DEL CESAR		
VALOR APORTES	**ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales)**		$9.600.000.000,00
	TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO		$9.600.000.000,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	DIECISEIS (16) MESES		
ADICIÓN ENTIEMPO	OCHO (8) MESES		
TIEMPO TOTAL	VEINTICUATRO (24) MESES		
FECHA SUSCRIPCIÓN	09 DE NOVIEMBRE DE 2021		
SUPERVISOR DEL CONTRATO ESPECIFICO POR PARTE DEL EJECUTOR	YURIS CAMPO BELTRAN		
SUPERVISORES ANTERIORES	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	N/A	N/A	N/A
FECHA INICIO EJECUCION DEL CONTRATO ESPECIFICO	29 DE DICIEMBRE DE 2021		
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS	N/A		
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS	N/A		
FECHA TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO ESPECIFICO	29 DE ABRIL DE 2023		
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL DEL CONTRATO ESPECIFICO	29 DE DICIEMBRE DE 2023		
VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO	$8.999.904.640	**VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA INTERVENTORIA**	$600.095.360

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
496-47-994000015252	16/12/2021	CUMPLIMIENTO	$960.000.000	12/11/2021	17/11/2023

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECIFICO

DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES	FECHA DE ENVÍO DOCUMENTOS A ENTerritorio	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO ENTerritorio	19/12/2021	15/03/2022	$ 960.000000,00
SEGUNDO DESEMBOLSO ENTerritorio	**N/A**	**22/07/2022**	$960.000.000,00
TERCER DESEMBOLSO ENTerritorio	**N/A**	**N/A**	
CUARTO DESEMBOLSO ENTerritorio	**N/A**	**N/A**	
"n" DESEMBOLSO ENTerritorio	**N/A**	**N/A**	
VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO			

MES /AÑO	VALOR DE RENDIMIENTOS GENERADOS EN CUENTA BANCARIA	VALOR DE RENDIMIENTOS REINTEGRADOS A CUENTAS DEL TESORO NACIONAL
02/2022 A 03/2022	$577.846,83	$577.846,83
03/2022 A 04/2022	$1.020.578,30	$1.020.578,30
04/2022 A 05/2022	$1.055.763,72	$1.055.763,72
05/2022 A 06/2022	$1.020.535,86	$1.020.535,86
07/2022	$1.394.494,66	$1.394.494,66
08/2022	$1.052.878,70	$1.052.878,70
09/2022	$576.457,95	$576.457,95
10/2022	$527.245,15	$527.245,15
11/2022	$510.622,76	$510.622,76
12/2022	$527.810,24	$527.810,24
01/2023	$528.076,82	$528.076,82
02//2023	$476.706,74	$476.706,74
03/2023	$527.371,21	$527.371,21
04/2023	$510.243,37	$510.243,37

05/2023	$527.213,42	$527.213,42

INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

- ***CONTRATO DE EJECUCIÓN INTERVENTORÍA***

DESCRIPCIÓN		**OBJETO**	**VALOR TOTAL CONTRATO**
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 001-2022		INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE EL PASO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.	$600.095.360
Nombre contratista		CONSORCIO INTERESCENARIOS EL PASO- R.L YESICA ALEJANDRA SANCHEZ ARIAS	
Fecha Firma del contrato		23/03/2022	
Plazo contrato		8 MESES	
Fecha del acta de inicio del contrato		19 DE MAYO DE 2022	
Suspensión N°1		29/09/2022	
Ampliación a la suspensión N° 1		12/11/2022	
Reinicio N°1		12/12/2022	
Suspensión N° 2		15/12/2022	
Ampliación a la suspensión N° 2		6/01/2023	
Reinicio N°2		6/02/2023	
Fecha de Terminación del contrato según acta de reinicio N°2		23 DE MAYO DE 2023	

	CONCEPTO	**% REQUERIDO**	**% a pagar**	**VALOR**	**No. ORDEN DE PAGO**	**FECHA PAGO**
ANTICIPO	ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)	%15	%15	$90.014.304	#1391	09/08/2022
	PRIMER PAGO					
	SEGUNDO PAGO					
	(INSERTAR LAS FILAS DE ACUERDO CON LOS PAGOS PACTADOS EN EL CONTRATO)					
	PAGO CONTRA LIQUIDACION (CUANDO APLIQUE)					
	VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				**$90.014.304**	
	% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				**7.003%**	
	POLIZA ACTUALIZADA CON ACTA DE INICIO					

PÓLIZA No.	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	**AMPAROS**	**VALORES ASEGURADOS**	**VIGENCIAS**	
				FECHA INICIO	***FECHA FINAL***
21-44-101379053 RESOLUCION DE APROBACION Nº 032 DE 18 DE MAYO DE 2022	11/07/2022	CUMPLIMIENTO	$60.009.536	19/05/2022	19/05/2023
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES	$60.009.536	19/05/2022	19/01/2026

		SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			
		CALIDAD DEL SERVICIO	$60.009.536	19/01/2023	19/01/2028
		BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$90.014.304	19/05/2022	19/05/2023

	POLIZA ACTUALIZADA CON ACTA DE REINICIO N°2				
POLIZA N°	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	**AMPAROS**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIAS**	
				FECHA INICIO	**FECHA FINAL**
21-44-101379053	21/02/2023	CUMPLIMIENTO	$60.009.536,00	**19/05/2022**	**23/09/2023**
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$60.009.536,00	**19/05/2022**	**23/05/2026**
		CALIDAD DEL SERVICIO	$60.009.536,00	**19/01/2023**	**19/01/2028**
		BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$ 90.014.304,00	**19/05/2022**	**23/09/2023**

- ***CONTRATO DE OBRA***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**		**VALOR TOTAL CONTRATO**
CONTRATO DE OBRA N° 007 DE 2022		CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE EL PASO, DEPARTAMENTO DEL CESAR	$8.999.322.870
Nombre contratista	CONSORCIO INTERDEPORTIVOS 22		
Fecha Firma del contrato	02 DE MAYO DE 2022		
Plazo contrato	OCHO (8) MESES		
Fecha del acta de inicio del contrato	19 DE MAYO DE 2022		
Suspensión N°1	29/09/2022		
Ampliación a la suspensión N° 1	12/11/2022		
Reinicio N° 1	12/12/2022		
Suspensión N°2	18/12/2022		
Ampliación a la suspensión N° 2	06/01/2023		
Reinicio N° 2	06/02/2023		

Fecha de Terminación del contrato de acuerdo a acta de reinicio N° 2	23 DE MAYO DE 2023					
	CONCEPTO	**% REQUERIDO**	**% a pagar**	**VALOR**	**No. ORDEN DE PAGO**	**FECHA PAGO**
ANTICIPO	ANTICIPO	15%	15%	$1.349.898.430,50	1392	09/08/2022
	PRIMER PAGO					
	SEGUNDO PAGO					
	(INSERTAR LAS FILAS DE ACUERDO A LOS PAGOS PACTADOS EN EL CONTRATO)					
	PAGO CONTRA LIQUIDACION (CUANDO APLIQUE)					
	VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				**$1.349.898.430,50**	
	% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				**15%**	

PÓLIZA No.	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	**AMPAROS**	**VALORES ASEGURADOS**	**VIGENCIAS**	
				FECHA INICIO	***FECHA FINAL***
96-44-101173847	25/07/2022	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$899.932.287	15/06/2022	02/05/2023
		BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$1.349.898.430,50	15/06/2022	02/05/2023
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$449.966.143,50	15/06/2022	02/01/2026
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$899.932.287	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y -1 DIAS	

POLIZA ACTUALIZADA CON ACTA DE REINICIO N°2

PÓLIZA No.	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	**AMPAROS**	**VALORES ASEGURADOS**	**VIGENCIAS**	
				FECHA INICIO	***FECHA FINAL***
96-44-101173847	20/02/2023	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$899.932.287	15/06/2022	23/09/2023
		BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$1.349.898.430,50	15/06/2022	23/09/2023
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$449.966.143,50	15/06/2022	23/05/2026

		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$899.932.287	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y -1 DIAS

- **INFORME DEL SUPERVISOR:**

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO ESPECIFCIO: EL CONTRATO SE NCUENTRA SUSPENDIDO.

A continuación, se describen las actividades y cantidades ejecutadas durante al periodo correspondiente del 1 al 23 de mayo de 2023.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ACUMULADA TOTAL	VALOR EJECUTADO ACUMULADO TOTAL CON AIU
	PATINODROMO Y GRADERIAS			
	OBRAS PRELIMINARES			
1.1.1	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Se utilizará equipo de precisión, personal experto, incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas, planos y referencias.	M2	39270,22	$ 123.237.804,40
	PISTA DE PATINAJE - PISTA DE VELOCIDAD, PISTA DE RUTA Y ZONA TECNICA			
	PISTA DE VELOCIDAD 200m			
2.1.1	Conformación en planta de la zona a intervenir. Incluye mano de obra, equipos y herramientas necesarios.	M2	3147,78	$ 3.940.705,78
2.1.2	NIVELACIÓN DE TERRENO CON MÁQUINA, ESPESOR – E= 0.30m.	M3	944,33	$ 18.713.976,48
2.1.3	CONFORMACIÓN EN AFIRMADO	M3	936,43	$ 123.880.886,56
	PISTAS DE PATINAJE - PISTA DE RUTA 400m			
2.2.1	CONFORMACIÓN EN PLANTA DE LA ZONA A INTERVENIR. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIOS.	M2	2532,00	$ 3.169.810,80
2.2.2	NIVELACIÓN DE TERRENO CON MÁQUINA, ESPESOR – E= 0.30m.	M3	759,66	$ 15.034.582,99
2.2.3	CONFORMACIÓN EN AFIRMADO	M3	455,80	$ 60.298.055,48
2.2.4	SUB BASE GRANULAR, CBR >30% (Dist de acarreo hasta 30 Km).	M3	633,05	$ 83.443.713,21
2.2.5	BASE GRANULAR, CBR >80% (Dist de acarreo hasta 30 Km).	M3	253,22	$ 42.199.595,09
2.2.8	BORDILLO DE CONFINAMIENTO PERIMETRAL EN CONCRETO f'c=3.000 PSI, DE MEDIDAS 0.15x0.75m. INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML	383,74	$ 36.095.658,87

	2.2.11	MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO f'c=3.500PSI IMPERMEABILIZADO. INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	102,32	$ 131.469.955,03	
	2.2.12	ACERO DE REFUERZO PDR-60; f'y=420 Mpa PARA CIMENTACION Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN.	KG	6918,76	$ 69.463.658,52	
	2.2.14	CARCAMO SUMIDERO DE AGUAS LLUVIAS COMPUESTO POR CARCAMO DE MEDIDAS 40x40cm, EN CONCRETO REFORZDO f'c=2.500 PSI, MARCO EN ANGULO DE 2"x2"x1/4" Y TAPA EN BLOQUE PREFABRICADO DE CONCRETO ESTRUCTURAL RANURADO DE MEDIDAS 40x40x5cm, COLOR GRIS.	ML	667,96	$ 207.139.205,31	
		GRADERÍAS PISTAS DE PATINAJE: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
		MOVIMIENTO DE TIERRAS				
	3.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL, EN MATERIAL COMPACTADO CON PROFUNDIDAD DE 0.0 A 2.0m, MEDIDO EN SITIO.	M3	3116,19	$ 136.329.884,69	
	3.1.3	RELLENOS COMPACTADOS CONBMATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES, SELECCIONADO, INCLUYE: COMPACTACION HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MAXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO	M3	958,38	$ 21.610.031,43	
		CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO				
	3.2.1	CONCRETO PARA SOLADOS E=5.0cmts, f'c=2.500 PSI.	M3	20,37	$ 14.424.412,55	
	3.2.2	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO f'c=3.500PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	48,48	$ 50.811.073,27	
	3.2.3	ZAPATAS AISLADAS PARA CIMENTACIÓN EN CONCRETO f'c=3.500PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	100,45	$ 94.321.676,09	
	3.2.4	PEDESTAL EN CONCRETO f'c=3.500PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	13,84	$ 14.544.042,45	

3.2.5	MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO f'c=3.500PSI IMPERMEABILIZADO. INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	0,84	$ 1.080.849,55
3.2.6	GRADERIAS EN CONCRETO f'c=3.500PSI - DE ESPESOR - E=0.12m. INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS. FUNDIR EN UNA SOLA ETAPA.	M3	21,24	$ 27.052.448,79
3.2.7	ESCALERAS EN CONCRETO f'c=3.500PSI. SEGÚN DISEÑO ARQUITECTONICO. INCLUYE FORMALETA.	M3	2,08	$ 2.816.904,62
3.2.8	COLUMNAS EN CONCRETO f'c=3.500PSI. SEGÚN DISEÑO ARQUITECTONICO. INCLUYE FORMALETA.	M3	21,71	$ 29.455.204,35
3.2.9	VIGAS AEREAS EN CONCRETO fc 3500 Psi, SEGUN DISEÑO ARQUITECTONICO, INCLUYE FORMALETA	M3	37,79	$ 49.302.819,97
3.2.10	PLACAS AEREAS EN CONCRETO fc:3500psi SEGÚN DISEÑO ARQUITECTONICO, INCLUYE FORMALETA	M2	118,04	$ 26.298.267,28
3.2.14	ACERO DE REFUERZO PDR-60; f'y=420 Mpa PARA CIMENTACION Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN.	KG	31350,37	$ 314.754.552,25
ESTRUCTURAS METÁLICAS, RECUBRIMIENTOS LATERALES Y CUBIERTAS				
3.3.1	ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFILERIA ESTRUCTURAL. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, PROTECCIÓN CONTRA CORROSION CON LIMPIEZA TIPO MECÁNICA SSPC SP-3, SOLDADURA WEST ARCO E70:18, LÁMINAS E=1", ANCLAJE SAE 1040 - L=50cm, CONECTORES Y ACABADO FINA	KG	775,44	$ 18.676.590,41
INSTALACIONES SANITARIAS				
3.6.12	TUBERÍA P.V.C.-S 8", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	9,40	$ 1.933.118,46

BAJANTE AGUA LUVIA Y DESAGUE					
3.8.5	TUBERÍA P.V.C.-S 10", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	11,9	$	2.047.098,69
PRELIMINARES - CANCHA MÚLTIPLE					
4.1.1	CONFORMACIÓN EN PLANTA DE LA ZONA A INTERVENIR. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIOS.	M2	925	$	1.158.007,50
ZONAS EXTERIORES, ANDENES Y VÍAS					
8.1.1	CONFORMACIÓN EN PLANTA DE LA ZONA A INTERVENIR. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIOS.	M2	5191,5171	$	6.499.260,26
8.1.2	SUB BASE GRANULAR, CBR >30% (Dist de acarreo hasta 30 Km).	M3	107,0146	$	14.105.829,86
ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y DOTACIONES					
8.3.1	CONFORMACIÓN EN PLANTA DE LA ZONA A INTERVENIR. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIOS.	M2	1068,237	$	1.337.325,90
PARQUEADERO VEHICULAR					
9.1.1	CONFORMACIÓN EN PLANTA DE LA ZONA A INTERVENIR. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIOS.	M2	4254,458	$	5.326.155,97
13. ZONAS EXTERIORES, ANDENES Y VÍAS					
13.1.2	PLACA DE CONTRAPISO DE ESPESOR E=0.10m, EN CONCRETO f'c=3.000PSI ESMALTADO Y/O ESTAMPADO. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 15x15cm - 5.0mm.	M2	477,21	$	57.915.579,01
TOTAL DE AVANCE DE OBRA MAYO DE 2023					**$ 1.809.888.741,86**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO					**$ 8.999.322.870,00**
			PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO ACUMULADO		**20,11%**

A pesar de la ejecución de las actividades descritas anteriormente, se presenta atraso entre el porcentaje ejecutado y el programado. Ante esta situación, el día 18 de abril de 2023 se realizó comité de seguimiento a la ejecución de actividades y dentro de los compromisos establecidos, el contratista debe aumentar los frentes de obra para alcanzar el porcentaje programado. Durante el mes de mayo, el porcentaje ejecutado fu de 2.63% alcanzando un porcentaje acumulado ejecutado de 20.11% frente a un porcentaje acumulado programado de 42,38% evidenciando un atraso de 22.27%. Previendo dicho atraso, se solicitó plan de contingencia al contratista de y se solicitó abrir nuevos frentes de obra.

PORCENTAJE DE AVANCE POR MES Y PORCENTAJE ACUMULADO		
MES	**% EJECUTADO**	**%PROGRAMADO SEGÚN REPROGRAMACIÓN**
MAYO	0,22%	0,00%
JUNIO	1,18%	0,46%
JULIO	0,22%	0.89%
AGOSTO	2,34%	4,00%
SEPTIEMBRE	3,01%	6,36%
FEBRERO	5,04%	2,73%
MARZO	4,00%	6,85%
ABRIL	1,46%	10,54%
MAYO	2,63%	10,55%
ACUMULADO	**20,11%**	**42,38%**

REGISTRO FOTOGRAFICO

Construcción de cárcamos internos

Conformación y compactación de base granular

Estabilización con afirmado cancha múltiple

Construcción de bordillos de confinamiento

Concreto estampado para senderos peatonales

Encofrado de graderías e instalación de aceros de refuerzo

Concreto para graderías

Construcción de senderos peatonales

YURYS CAMPO BELTRAN
SUPERVISOR